

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Bányafelügyeleti Főosztály
Budapest

zoldhatosag@pest.gov.hu

Tárgy: PE-06/KTF/17446/2021. sz. környezetvédelmi eljárás

A Nagykovácsi Önkormányzat 2021.04.02.-i Hírleveléből értesültünk arról, hogy a Magyar Cserkészszövetség a Nagykovácsi Kossuth Lajos u. 2. sz. alatti kastélypark fejlesztéséhez kapcsolódó beruházásokra vonatkozóan környezetvédelmi eljárás megindítását kezdeményezte a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi Természetvédelmi és Bányafelügyeleti Főosztálynál. A Hírlevélben foglaltak szerint az eljárás megindítását közlemény közzétételi ideje: 2021.04.01. (lásd: 2. melléklet) Beadványunkat a megadott 21 napos határidőn belül küldjük meg a címzettnek.

A komplexum beruházásával és üzemeltetésével kapcsolatban a kastélypark délkeleti oldalán lévő családi házak lakóinak és tulajdonosainak a véleményét és kifogásait az alábbiakban foglaljuk össze.

1. Korábban a kastély felújítása során az építőanyag szállítása az Eötvös Loránd utca, arra méreteiben és terhelhetőségében fizikailag is alkalmatlan, egy nyomvonalú, nyugati szakaszán keresztül történt. A többnyire nehéz tehergépkocsik és munkagépek figyelmen kívül hagyták az utca állapota és teherbírása miatt indokolt, 7 t súlykorlátozást jelentő közlekedési táblát. Az utat tönkretették, és javítása sem történt meg. A szállítás porral, piszokkal, sárfelhordással, zajjal járt, rezgéseket keltett és éveken keresztül megkeserítette az életünket.
2. Az Eötvös Loránd utca érintett szakasz olyan keskeny, hogy két gépkocsi egymás mellett el sem fér. A nagyobb járművek közlekedésnek lehetetlenségét bizonyítja, hogy a terveken az Eötvös Loránd utca végét a kastély bejáratával összekötő, tervezett szakasz szélességét a terven megnövelték. Járda híján a gyalogos közlekedés is a keskeny utcán történik, ami a forgalom növekedésével komoly balesetveszélyt jelentene.
3. A felújítás során nyert elfogadhatatlan tapasztalatok alapján tiltakozunk az ellen, hogy ez megismétlődhessen. A Kossuth Lajos utcai bejárat tökéletesen alkalmas a teljes építkezés és az üzemeltetés forgalmának lebonyolítására, ezért az Eötvös Loránd utcán meg kell tiltani az építőanyag szállítást és a munkagépek közlekedését. Ha tulajdonos a kastély „díszbejáratát” nem akarja használni, akkor a kastély 500 méteres Kossuth Lajos utcai szakaszán bárhol lehet megfelelő bejáratot lépesíteni.
4. A Sebestyéndomb főúthoz való bekötése alkalmatlan a nagyméretű, illetve pótkocsis tehergépkocsik befordulására. A korábbiakban a bekanyarodás többszöri manőverezéssel és a főút forgalmának leállításával történt.
5. A benyújtott dokumentáció a park keleti határán sorompós bejárat, porta és több, mint 120 személygépkocsi- és három busz-parkolóhely létesítését irányozza elő. Az ide behajtani kívánó járművek is nyilvánvalóan az Eötvös Loránd utcát vennék igénybe. A rengeteg jármű elviselhetetlenül nagy forgalmat generálna, ami az 1. pontban ismertetettek hátrányokon kívül a kipufogógáz kibocsátással környezetünkben jelentős légszennyezést is okozna.

6. A beruházási terv nem veszi figyelembe, hogy az Eötvös Loránd utca tervezett, jóváhagyott és a kormány által támogatott kerékpárút része, sétaút, és a helyi, napi kerékpáros közlekedés lebonyolítására is szolgál. A futó és kerékpár versenyek és edzések, valamint a szánkózás alkalmával az Eötvös Loránd utca forgalma megsokszorozódik, ezért balesetvédelmi okok miatt sem terhelhető tovább. Ezért „Behajtani csak engedéllyel, kivétel kerékpárral” korlátozó forgalmi tábla kihelyezését javasoljuk az Önkormányzatnak.

7. A parkolóba be nem férő gépkocsik és kisbuszok a jelenlegi gyakorlat szerint is a kápolna környezetében, a zöld területet foglalják el. Az Önkormányzat korábban már felkérte a gépkocsi tulajdonosokat, hogy ne parkoljanak a kápolna közelében. A kérés eredménytelen maradt, ezért rávesszük az Önkormányzatot, hogy eredeti szándékának megfelelően, tiltó táblák kihelyezésével tiltsuk meg kastélyparkba innen történő behajtást!

8. Kastélyban tartott, éjszakába nyúló, szabadtéri rendezvények zajhatása jelenleg is zavarja a környező lakók nyugalmát, ezért a zajos rendezvények számának növelése megengedhetetlen.

9. A beruházás megvalósulása száz gépjármű és több száz, szórakozás céljával ide jövő látogató megjelenése, a zöld felület csökkenése, és a rendezvények számának növekedése, alapjában borítaná fel a csendes nyugodt, falusi környezetünket, így életkörülményeink romlását, valamint ingatlanjaink értékének csökkenését eredményeznék, A tervezett beruházást eltúlzottnak, feleslegesnek és elfogadhatatlannak ítéljük. A tervek megvalósulása esetén az ingatlanjaink értékének csökkenése miatt kénytelenek leszünk kártérítési igénnyel fellépni.

A hatástanulmány elkészítésekor és az engedélyezés során a beadványunkban foglaltakat szíveskedjenek figyelembe venni.

Nagykovácsi, 2021. 04. 19.

Az e-mail aláírói a közvetlenül érintett, Eötvös Loránd utcai tulajdonosok és lakosok:

Bukovi József	Eötvös Loránd u. 9.
Bukovi Ádám	
Üveges Jánosné	
Üveges Tamás	
Dr. Kohut József	Eötvös Loránd u. 10.
Dr. Kohut Józsefné	
Gagán István	Eötvös Loránd u. 11.
Gagán Istvánné	
Meczner Judit	Eötvös Loránd u. 12.
Meczner András	
Piskóty Miklós	Eötvös Loránd u. 13.
Piskóty Miklósné	
Piskóty András	
Dési Frigyes	Eötvös Loránd u. 14.
Manninger Márta	
Dési Dávid	